



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE SASSARI

Prot. n° _____

Tit. _____ Class. _____ Cat. _____

Sassari, _____

All.:

OGGETTO: Convenzione Rep. N 6-7100 dell'11 aprile 2016 – *“Interventi di Messa in sicurezza di Emergenza sui serbatoi TK4506 e S16 presso il sito ex Vinyls nell'agglomerato industriale di Porto Torres”*.

Autorizzazione alla redazione di una perizia di variante.

CIG: 8377242EC7

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N.326 DEL 4/05/2021

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che, con la Deliberazione n. 51/3 del 20/12/2014, la Regione Autonoma della Sardegna ha rimodulato l'Accordo di programma per la definizione degli interventi di messa in sicurezza e bonifica delle aree comprese nel Sito di Interesse Nazionale *“Aree industriali di Porto Torres”*, ed ha individuato le risorse necessarie per eseguire le attività di prima emergenza nell'impianto ex CVM di proprietà della *“Fallimento Vinyls S.p.A.”*, per € 250.000,00;

RICHIAMATA la Convenzione Rep. n. 6-7100 dell'11/04/2016, stipulata tra la RAS, il Comune di Porto Torres ed il Consorzio Industriale Provinciale di Sassari, avente per oggetto l'attuazione delle attività relative all'intervento di cui alla lettera a) dell'art. 5 dell'Accordo di Programma sottoscritto il 22/09/2009, relativo al sito di bonifica di interesse nazionale *“Aree industriali di Porto Torres”*, come rimodulate a seguito della richiesta di cui alla nota prot. n. 27490 del 15/12/2014, riguardanti gli interventi di messa in sicurezza d'emergenza presso il sito di proprietà della *“Fallimento Vinyls Italia S.p.A.”*, la caratterizzazione integrativa, la progettazione degli interventi di messa in sicurezza d'emergenza e la messa in sicurezza permanente;

VISTA la Disposizione Dirigenziale n. 213 dello 01/12/2016, con la quale si è preso atto che la Convenzione sopra citata ha previsto in favore del Consorzio – individuato come soggetto esecutore – l'erogazione di un finanziamento di € 1.551.096,00 per l'esecuzione di diverse attività, i cui costi sono ripartiti secondo un *“Programma operativo di dettaglio”* allegato alla Convenzione medesima;

VISTA altresì la Disposizione Dirigenziale n. 214 dello 01/12/2016, avente per oggetto *“Convenzione Rep. n. 6-7100 dell'11/04/2016 relativa agli interventi dell'area Fallimento Vinyls Italia S.p.A. – cronoprogramma delle attività – costi previsti per l'esecuzione delle attività”*;

Sedi

07100 SASSARI - Via M. Coppino, 18 - Centro Direzionale Corte Santa Maria
tel. 079 219002 - fax 079 217380 - C.F. e Partita IVA 00124720905
07041 - Alghero - Loc. San Marco Tel. 079 989 900
07046 - Porto Torres - Via Ponte Romano, 164 Tel. 079 516 008
07100 - Sassari - Loc. Truncu Reale Tel. 079 6019317
E-mail: protocollo@cipss.it - Pec: protocollo@pec.cipsassari.it



www.cipsassari.it

RICHIAMATA la Disposizione Dirigenziale n. 218 del 5/12/2016, con la quale è stato disposto di nominare l'Ing. Mauro Delogu, Responsabile Unico del Procedimento degli *“Interventi di Messa in Sicurezza di emergenza c/o sito ex Vinyls Italia S.p.A.”*;

RILEVATO che le attività di cui sopra hanno richiesto, per il successivo appalto, la predisposizione di un progetto, che è stato elaborato dalle risorse interne dello stesso Settore Ambiente;

RICHIAMATA la Disposizione Dirigenziale n. 596 del 02/12/2019 (Prot. CIP-SS 8739 del 02.12.2019) con la quale è stato disposto di conferire all'Ing. Graziano Mura l'incarico per la redazione del progetto del servizio relativo alla messa in sicurezza dei serbatoi S16 e TK4506 in area deposito costiero CVM;

RICHIAMATA la Disposizione Dirigenziale n. 598 del 02/12/2019, contenente *l'Avviso Esplorativo per l'Acquisizione di “Manifestazione di Interesse” a partecipare alla procedura telematica sulla piattaforma SardegnaCat per l'affidamento diretto, previa valutazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del servizio di “Messa in sicurezza di Emergenza sui serbatoi TK4506 e S16”*;

VISTA la nota acquisita al protocollo consortile n. 3503 del 05/06/2020, con cui il progettista incaricato Ing. Graziano Mura, ha trasmesso il progetto dell'intervento in oggetto, elaborato nel rispetto dell'art. 23, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.;

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto, ex art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 – Prot. CIP -SS. n. 3932 del 24/06/2020 – sottoscritto dal progettista e dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Mauro Delogu;

RICHIAMATA la Disposizione Presidenziale n. 02 del 14/07/2020 (Prot. CIP-SS n. 4415 del 14.07.2020) con la quale è stato disposto di approvare il progetto denominato *“Interventi di Messa in sicurezza di Emergenza sui serbatoi TK4506 e S16 presso il sito ex Vinyls”*, come predisposto dall'Ing. Graziano Mura e validato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Mauro Delogu ed il relativo Quadro Economico;

TENUTO CONTO che è stata indetta tramite il portale SardegnaCat, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., una procedura telematica da aggiudicarsi mediante affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. b) e secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del citato Decreto;

DATO ATTO che alla procedura di cui sopra sono stati invitati dieci (10) operatori economici, e che hanno presentato offerta, nel dettaglio due (2) ditte: È Ambiente S.r.l. (mandataria del R.T.I. *costituendo* con Verde Vita S.r.l.) e Ecologista Servizi S.r.l. (mandataria del R.T.I. *costituendo* con Sarda Rottami S.r.l. e Sanna trasporti S.r.l.);

RICHIAMATO il verbale del 17/09/2020 (Prot. CIP-SS 5789 del 23/09/2020) redatto dalla commissione esaminatrice, nel quale è stato proposto di aggiudicare l'appalto di cui trattasi al R.T.I. *costituendo*, composto dalle ditte È Ambiente S.r.l. e Verde Vita S.r.l. che ha offerto per l'appalto di lavori e servizi con prevalenza di servizi di cui trattasi, un importo pari a € 128.456,41 al netto degli oneri per la sicurezza;

ACCERTATA l'insussistenza di motivi di esclusione dalla gara ai sensi degli artt. 80 e 86 del D. Lgs. 50/2016;

RICHIAMATA la Disposizione Dirigenziale n. 592 del 06/10/2020 (prot. CIP-SS n. 6104/2020) con la quale è stato disposto l'affidamento dell'appalto in oggetto, in favore del R.T.I. composto dalle ditte È Ambiente S.r.l. e Verde Vita S.r.l., che ha offerto in sede di gara l'importo di € 128.456,61 oltre gli oneri per la sicurezza pari a € 6.420,00 proponendo un ribasso del 29,702% sull'importo posto a base di gara per € 182.731,60;

RICHIAMATO il contratto stipulato in data 11 dicembre 2020 - Rep. 26 del 14/12/2020, con il quale è stato affidato alla società È Ambiente S.r.l. P.IVA 01413530906, con sede individuata presso la Zona Industriale La Marinella di Porto Torres (SS), quale mandataria del R.T.I. composto dalle ditte È Ambiente S.r.l. e Verde Vita S.r.l., l'appalto di servizi denominato: *Interventi di Messa in sicurezza di Emergenza sui serbatoi TK4506 e S16 presso il sito ex Vinyls nell'agglomerato industriale di Porto Torres*;

RICHIAMATO il Verbale di Avvio dell'esecuzione del Contratto del 28/01/2021, acquisito al protocollo consortile n. 626 del 01/02/2021;

CONSIDERATO nel corso dell'esecuzione delle lavorazioni del presente appalto si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto;

PRESO ATTO della proposta di modifica del contratto di appalto ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., inoltrata al R.U.P. Ing. Mauro Delogu dal D.E.C./D.L. Ing. Graziano Mura e acquisita al prot. consortile al n. 3046 del 27/04/2021;

RILEVATO nella suddetta nota che le modifiche predette hanno comportato un incremento dell'importo contrattuale a causa della combinazione dei seguenti fattori:

- a) incremento della quantità di rifiuti liquidi del serbatoio TK4506, contenenti sostanze clorurate, a causa di apporti meteorici, la cui entità non era prevedibile all'atto della predisposizione del progetto, avvenuti nel periodo compreso tra la fase di progettazione e la consegna dei lavori, secondo i quantitativi comunicati dalla società È Ambiente S.r.l. attraverso la nota acquisita al protocollo CIPSS n.2988 del 26/04/2021;
- b) riduzione del prezzo di confezionamento dei fanghi contenuti all'interno del serbatoio TK4506, corrispondente alla voce VIN.04 del computo metrico estimativo, a causa delle caratteristiche differenti da quelle ipotizzate in fase progettuale;
- c) rinvenimento di un ulteriore rifiuto che ha comportato un'analisi aggiuntiva di caratterizzazione rispetto a quanto previsto in fase di progettazione;

ATTESO che le modifiche occorrente rientrano nelle ipotesi previste dall'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/16;

RICHIAMATO il parere del R.U.P., acquisito al protocollo consortile n. 3076 del 28/04/2021, circa le modifiche proposte dal D.E.C e attestante la necessità sopravvenuta di redigere un progetto di modifica del contratto (perizia di variante suppletiva) ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/2016, al fine di gestire le diverse condizioni verificatesi durante l'esecuzione dell'appalto;

PRESO ATTO che le variazioni non comportano modifiche sostanziali, sono motivate da obiettive esigenze e prevedono una variazione in aumento della spesa, pari a circa il 4,5% dell'importo contrattuale;

RITENUTO opportuno procedere, mediante impiego delle economie derivanti dal ribasso d'asta, alla redazione di un progetto di modifica del contratto (perizia di variante), ex art. 106 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 50/16, finalizzata a gestire le diverse condizioni verificatesi durante l'esecuzione dell'appalto;

RILEVATA la propria competenza all'adozione del seguente atto e attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, legge n. 241/90, del Codice Etico ex D.lgs 231/01 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2021-2023, adottati dal Consorzio Industriale Provinciale di Sassari;

DISPONE

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di autorizzare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, Ing. Graziano Mura, a redigere un progetto di modifica del contratto (perizia di variante), ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D. Lgs 50/16, in conformità alla relazione del R.U.P. allo scopo di gestire le diverse condizioni riscontrate nel corso dell'esecuzione dell'appalto;
- 3) di prevedere che eventuali maggiori oneri derivanti dalla modifica del contratto di cui al p.to 2) facciano carico al conto corrente relativo alle risorse della Convenzione REP 6-7100 dell'11/04/2016, per gli interventi di messa in sicurezza d'emergenza presso il sito Vinyls S.p.A. in liquidazione;

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Salvatore Demontis)