



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE SASSARI

Prot. n° _____

Tit. _____ Class. _____ Cat. _____

Sassari, _____

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 641 del 11/09/2023

Oggetto: Concorso di progettazione “*Riqualificazione dell’agglomerato industriale di Sassari Truncu – Reale*” per un nuovo modello di sviluppo dell’agglomerato industriale di Truncu Reale”.
Approvazione bando e atti di gara rettificati.

Il Direttore Generale

CONSIDERATO che l’agglomerato industriale di Truncu Reale, nonostante si trovi in posizione strategica e presenti caratteristiche ottimali per l’insediamento, attualmente ospita soltanto 8 aziende;

PRESO ATTO che è stato ritenuto opportuno elaborare un nuovo modello di sviluppo dell’agglomerato industriale di Truncu Reale in linea con la visione strategica e le filiere produttive identificate dal P.R.R.I e dal documento strategico del Nord - Ovest della Sardegna;

RITENUTO necessario, a tal fine, affidare ad operatori economici qualificati la redazione di un progetto per la definizione delle linee di sviluppo futuro dell’agglomerato industriale di Truncu Reale;

ATTESO che è stato ritenuto opportuno procedere con l’esperimento di un concorso di progettazione in due fasi, ex art. 154, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la “Riqualificazione dell’agglomerato industriale di Sassari Truncu – Reale”, avente ad oggetto l’acquisizione, dopo l’espletamento del 2° grado, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un "Progetto di fattibilità tecnica ed economica”;

RICHIAMATA la Determina a contrarre adottata con Disposizione Dirigenziale n. 409 del 30.05.2023, con la quale è stato disposto di autorizzare la spesa di € 107.422,48, da porsi a carico del conto corrente principale del Consorzio, per l’esperimento di un concorso di progettazione in due fasi, ex art. 154, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la “Riqualificazione dell’agglomerato industriale di Sassari Truncu – Reale”, avente ad oggetto l’acquisizione, dopo l’espletamento del 2° grado, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un "Progetto di fattibilità tecnica ed economica”

ATTESO che con lo stesso provvedimento sopra citato è stato disposto di procedere alla sottoscrizione del protocollo di intesa e della apposita convenzione con il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori per l’utilizzo della piattaforma informatica denominata concorsiawn.it per l’espletamento di apposita procedura aperta in due fasi;

CONSIDERATO che il bando di gara e tutta la documentazione amministrativa e tecnica a corredo sono stati pubblicati sulla GUUE, sulla GURI, su due quotidiani a tiratura nazionale, su due quotidiani a tiratura regionale, sul sito del MIT e sulla piattaforma concorsiawn.it e che il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 19/09/2023 alle ore 12:00;

TENUTO CONTO che in data 11/08/2023 è pervenuta a questo Consorzio una nota (prot. n.6578 del 11/08/2023) trasmessa dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio con la quale ha

comunicato il rinvenimento di una tomba ipogeica risalente al neolitico nell'agglomerato di Truncu Reale, (N.C.T. foglio 8, mappale 298) del quale è necessario portare a conoscenza i potenziali partecipanti al Concorso di progettazione in quanto si ripercuote direttamente sulle proposte progettuali;

EVIDENZIATO che il termine ultimo per l'invio degli elaborati e della documentazione amministrativa relativa al 1° grado è fissato per le ore 12:00 del giorno 19 settembre p.v.;

RITENUTO necessario posticipare detto termine alle ore 12:00 del 31 ottobre 2023 per concedere ai potenziali partecipanti la possibilità di rielaborare le loro proposte progettuali alla luce del rinvenimento della tomba ipogeica;

RITENUTO altresì che un differimento del termine di presentazione della documentazione possa al contempo favorire una più ampia partecipazione al Concorso, circostanza fortemente auspicata dal Consorzio;

RITENUTO necessario procedere ad una rettifica degli atti e della documentazione del concorso di progettazione per informare i potenziali partecipanti del ritrovamento archeologico e della proroga dei termini;

VISTI il bando di gara rettificato, il disciplinare rettificato e i relativi allegati rettificati che si allegano alla presente;

RILEVATA la propria competenza all'adozione del seguente atto e attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis, Legge n.241/90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2023-2025, adottati dal Consorzio Industriale Provinciale di Sassari;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato;

D E T E R M I N A

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare tutti gli atti di gara rettificati inerenti il concorso di progettazione "*Riqualficazione dell'agglomerato industriale di Sassari Truncu – Reale*";
3. di stabilire che il nuovo termine per la chiusura delle iscrizioni e per il contestuale invio degli elaborati e della documentazione amministrativa relativi al 1° grado è fissato per le ore 12:00 del 31.10.2023

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Salvatore Demontis)