



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE SASSARI

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (REVAMPING) DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE CONSORTILE DI PORTO TORRES

APPALTO INTEGRATO - PROCEDURA APERTA TELEMATICA

CUP: G27H20002700007

CIG: 9916888ADB

ESTRATTO BANDO DI GARA

1 Stazione Appaltante

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE di SASSARI

Centro Direzionale Corte Santa Maria, Via Coppino n. 18 - 07100 Sassari

Tel. 079.219002 - Fax 079.217380

Profilo committente: www.cipsassari.it

Email: protocollo@cipss.it

PEC: protocollo@pec.cipsassari.it

2 Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione di tutte le lavorazioni e le provviste occorrenti per l'esecuzione degli "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (REVAMPING) DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE CONSORTILE DI PORTO TORRES" sulla base del progetto definitivo validato dal Responsabile del Procedimento con atto formale in data 23.06.2023 e delle migliorie e/o integrazioni proposte dall'aggiudicatario in sede di gara.

Le opere dovranno essere realizzate garantendo la continuità di esercizio dell'impianto, nonché gli approntamenti relativi alla prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori.

La procedura viene espletata nella piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza SARDEGNA CAT.

3 Luogo di esecuzione

I lavori devono essere realizzati nella zona industriale di Porto Torres (SS) - Codice NUTS: ITG25

4 Importo dell'appalto € 4.591.681,56

A) Importo complessivo dei lavori

- Importo a base d'asta	€ 4.373.362,42
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>113.839,87</u>
Sommano	€ 4.487.202,29

Categoria prevalente

OS 22 € 2.462.304,79

Opere scorporabili

OG1 € 879.212,16

OS 30 (OG 11) € 1.031.845,47

Le opere scorporabili di cui alle categorie OG1 e OS 30 non possono essere eseguite direttamente dalle imprese qualificate per la sola categoria prevalente, se prive della relativa adeguata qualificazione.

In tal caso le suddette opere debbono essere necessariamente eseguite da imprese mandanti nell'ambito di associazione temporanea di tipo verticale ovvero debbono essere necessariamente subappaltate.

Ove necessaria, la mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto comporta l'esclusione dalla gara.

B) Onorari Progettazione esecutiva

- Onorario € 104.479,27

riconducibili alle seguenti classi e categorie di cui al DM 17/06/2016

	<u>Importo lavori</u>	<u>Importo onorari</u>
S.01	€ 1.136.828,51	€ 22.881,90
IA.01	€ 2.204.688,44	€ 39.575,52
IA.03	€ 501.411,78	€ 19.285,52
IA.04	€ 530.433,69	€ 22.736,33

5 Modalità di finanziamento e di pagamento delle prestazioni

Le opere sono finanziate in parte con risorse provenienti dal «Programma di opere infrastrutturali per le aree di crisi delle Province di Sassari, Nuoro e Ogliastra di cui all'art.5, comma 19, della L.R. n. 5/2015» dell'Assessorato Regionale all'Industria, in parte con risorse proprie della Stazione Appaltante. Il pagamento della prestazione di progettazione esecutiva sarà effettuato in un'unica soluzione entro 30 giorni dall'approvazione del progetto esecutivo da parte della Stazione Appaltante.

I pagamenti relativi ai lavori saranno corrisposti in corso d'opera in base a stati di avanzamento emessi ogni qualvolta l'ammontare dei lavori raggiunga l'importo di € 300.000 (trecentomila/00) al netto del ribasso contrattuale, dell'importo degli oneri della sicurezza e delle ritenute di garanzia previste dalle vigenti disposizioni di legge.

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, è concessa un'anticipazione del 20% sull'importo del contratto; la somma erogata verrà gradualmente recuperata con trattenute sugli acconti disposti in corso d'opera.

Ai sensi dell'art. 59, comma 1quater, del Dlgs 50/2016, qualora l'aggiudicatario si avvalga, per la realizzazione del progetto, di soggetti esterni alla propria organizzazione, gli oneri di progettazione, al netto del ribasso d'asta, saranno corrisposti direttamente al/i progettista/i incaricato/i, previa approvazione del progetto e previa presentazione dei documenti fiscali dello stesso progettista.

6 Termini di esecuzione

Entro n°45 (quarantacinque) giorni solari dalla firma del contratto l'Appaltatore dovrà presentare per l'approvazione della Committente la progettazione esecutiva delle opere.

L'Ente Committente con l'approvazione del progetto esecutivo indicherà anche la data di inizio dei lavori.

I lavori dovranno essere completamente ultimati entro un termine massimo di n°270 (duecentosettanta) giorni solari decorrenti dalla data del verbale di consegna.

In detto tempo è compreso quello necessario all'impiego del cantiere ed all'ottenimento di ogni concessione, permesso od autorizzazione necessari per l'esecuzione dei lavori.

7 Documentazione di gara

La documentazione di gara, scaricabile in formato digitale dalla piattaforma, è costituita da:

a) Documentazione amministrativa:

- Bando integrale di gara;
 - Allegato A – Domanda di partecipazione;
 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) in formato editabile;
 - Allegato B – Dichiarazione Integrativa;
-

-
- Allegato C – Offerta economica.
- b) Documentazione tecnica:
- Progetto definitivo completo di tutti gli elaborati;
 - Perizia analitica degli onorari per la redazione del progetto esecutivo;
 - Schema di Contratto.

8 Sopralluogo

Le imprese interessate dovranno obbligatoriamente prendere visione dei luoghi in cui dovranno essere eseguiti i lavori nei giorni e nelle ore concordate con il RUP e comunque **entro il giorno 11/08/2023**.

Il sopralluogo potrà essere eseguito dal legale rappresentante o dal direttore tecnico dell'impresa o della capogruppo nel caso di RTI, ovvero di personale dipendente munito di specifica delega.

La presa visione dello stato dei luoghi costituisce condizione di ammissibilità alla gara.

9 Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti così come individuati dall'art. 45, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016.

I consorzi di cui alla lettera b) e c) dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, ove non eseguano le opere in appalto direttamente con la propria struttura, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla gara.

È consentita la presentazione di offerte da parte di soggetti di cui alle lettere d) ed e) suindicate, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta e la connessa dichiarazione devono essere sottoscritte da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

Non è consentito concorrere in più A.T.I.

L'eventuale modificazione della composizione della Associazioni Temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta è consentita con riferimento alla disciplina di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

10 Requisiti di partecipazione

1) Per l'esecuzione dei lavori

I soggetti che partecipano alla gara dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di idoneità tecnica ed economica di seguito indicati:

1) Per l'esecuzione dei lavori

- a) iscrizione al registro delle imprese della C.C.I.A.A. o registro equivalente per le imprese aventi sede in altri stati europei;
- b) possesso dell'attestazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori da eseguire, con riferimento alla forma di partecipazione alla gara.

Per le Associazioni Temporanee di Imprese e per i Consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lettere d) ed e), del D.Lgs. 50/2016, di tipo orizzontale, i requisiti di idoneità tecnica ed economica di cui alla lettera b) del precedente capoverso, in attuazione dei principi sanciti dalla Corte di Giustizia Europea con la sentenza resa in data 28/4/2022 nella causa C-642/2020, devono essere soddisfatti dal raggruppamento nel complesso.

Per le Associazioni Temporanee di tipo verticale i requisiti economici finanziari e tecnico organizzativi sono posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporabili l'impresa mandante dovrà possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori relativi nella misura indicata per l'impresa singola.

I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da impresa mandante sono posseduti dalla impresa mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi

ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Per i Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016, i requisiti tecnici e finanziari devono essere posseduti e comprovati dagli stessi secondo quanto previsto dall'art. 47 del D.Lgs. succitato.

E' consentito l'avvalimento alle condizioni previste dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, con esclusione delle opere ascrivibili alla categoria OS30.

A tal fine il concorrente allega la documentazione espressamente indicata nella succitata disposizione.

In particolare il contratto di avvalimento, pena l'esclusione dalla gara, deve specificare, in modo compiuto, esplicito ed esauriente, i requisiti forniti e le risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

L'Amministrazione Appaltante eseguirà in corso di esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto.

Le imprese stabilite negli altri Stati aderenti all'Unione Europea che non sono in possesso di attestazione SOA dovranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

2) Per la progettazione esecutiva

Svolgimento negli ultimi dieci anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando di gara, di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3 lettera *vvvv*) del Dlgs 50/2016 relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di cui al precedente punto D-2, cui si riferiscono i lavori da affidare, per un importo complessivo non inferiore a 0,80 (zero/80) volte l'importo stimato dei lavori da progettare relativamente a ciascuna classe e categoria.

Ove l'Impresa non sia in possesso di attestazione SOA per la prestazione della progettazione, dovrà avvalersi di progettisti qualificati da indicare nella domanda di partecipazione ovvero partecipare in raggruppamento con detti soggetti.

I requisiti per la progettazione esecutiva devono essere posseduti dall'operatore economico direttamente o attraverso il proprio staff di progettazione, ove lo stesso sia in possesso di attestazione valida per la progettazione, ovvero, alternativamente, dai progettisti associati ovvero indicati nella domanda di partecipazione.

Nel caso in cui venga indicato per la progettazione un raggruppamento temporaneo di professionisti, per il requisito sopraindicato non è ammessa la frazionabilità per il singolo servizio, pertanto ciascun servizio dovrà essere riconducibile ad un unico soggetto; è ammesso, in ragione delle diverse classi e categorie, che i vari servizi, fermo restando la loro non frazionabilità, siano eseguiti per l'intero da più di uno dei componenti del raggruppamento.

I progettisti indicati, non avendo la qualità di concorrenti, non possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento, pertanto devono essere in diretto possesso dei requisiti prescritti per la progettazione.

11 Cauzioni e garanzie

Ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n° 50/2016, il concorrente dovrà corredare l'offerta di una cauzione di € **91.833,63** (novantunmilaottocentotrentatre/63), pari al 2% dell'importo presunto dell'appalto, da prestare mediante fidejussione bancaria o assicurativa conforme alle disposizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 ovvero nelle forme alternative previste dalla medesima disposizione di legge.

L'appaltatore è obbligato a costituire una garanzia definitiva sotto forma di cauzione o di fideiussione, pari al 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10% la garanzia è aumentata con le modalità previste dall'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n° 50/2016.

L'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare polizza assicurativa che copra i danni subiti dall'Amministrazione appaltante, durante l'esecuzione dei lavori, per una somma pari all'importo netto del contratto e che preveda una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi per un massimale unico per evento di almeno € 500.000,00 (cinquecentomila/00).

12 Subappalto

Il subappalto è ammesso, nei termini e alle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 49 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, con le limitazioni di cui al comma 1. Fermo restando quanto previsto dal comma 13 dell'art. 105 sopraccitato e dall'art. 40, comma 1, della L.R. 13/03/2018 n. 8, la Stazione Appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti.

13 Modalità di presentazione dell'offerta

L'Offerta, in busta digitale, dovrà essere caricata, tramite la piattaforma telematica Sardegna Cat, nell'apposito spazio dedicato alla gara, entro le ore 13:00 del giorno 21/08/2023, a pena di esclusione. Essa dovrà comprendere le seguenti buste virtuali:

"BUSTA DI QUALIFICA"

"BUSTA TECNICA"

"BUSTA ECONOMICA", ciascuna delle quali composta secondo le indicazioni contenute nel bando integrale di gara.

14 Espletamento della gara

La gara verrà espletata, in seduta pubblica, alle ore 10:00 del giorno 29/08/2023 presso la sede del Consorzio.

15 Validità offerta

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di apertura delle buste.

16 Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione verrà disposta a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs.50/2016, valutata con i criteri indicati al punto 16 del Bando Integrale di Gara.

Responsabile del Procedimento:

Ing. Graziano Mura, tel. 079/4129122, e-mail g.mura@cipss.it

Sassari, 26 giugno 2023

Il Direttore Generale
Ing. Salvatore Demontis
