



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE SASSARI

Prot. n° 7982.10.2019

Tit. VI Class. 11 Cat. 01

Sassari, 30 OTT 2019

All.

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE N. 536 DEL 30/10/2019

Oggetto: Procedura ad evidenza pubblica per la cessione per 30 anni del diritto di superficie su terreni di proprietà del Consorzio Industriale Provinciale di Sassari per l'installazione su suolo di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili.

Esiti della verifica della documentazione amministrativa di gara.

Il Direttore Generale

PREMESSO che, con delibera del C.d.A. n. 971 del 10.04.2019, il Consorzio ha approvato l'aggiornamento delle Linee Guida per il rilascio di Nulla Osta su progetti di impianti fotovoltaici su suolo approvate con delibera del C.d.A. n. 135 dell'11/11/2009 e integrate con delibera del C.d.A n. 340 del 23.12.2011 e delibera n. 920 del 07.12.2018;

DATO ATTO che, con delibera C.d.A. n. 973 del 10.04.2019, il Consorzio ha stabilito di assegnare alcune aree di proprietà consortile negli agglomerati industriali di Porto Torres e Truncu Reale per l'installazione su suolo di impianti fotovoltaici e solari termodinamici mediante procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla cessione da parte del CIPSS del diritto di superficie per 30 anni;

ATTESO che, con delibera C.d.A. n. 1008 del 14.06.2019, sono stati approvati gli atti di gara ed è stato, altresì, dato mandato al Direttore Generale di provvedere agli adempimenti necessari per l'attivazione dell'iter amministrativo per l'espletamento della procedura ad evidenza pubblica in argomento

VISTA la Determina a contrarre, ex art. 32, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., adottata con Disposizione Dirigenziale n. 358 del 22/07/2019, con la quale sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO che con il medesimo provvedimento è stato altresì disposto di procedere all'espletamento di apposita procedura aperta, nel rispetto dei principi del D.Lgs 50/2016 e ss.m.ii. con aggiudicazione all'offerta più remunerativa per il Consorzio;

ATTESO che l'avviso di pubblicazione della procedura in argomento è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 87 in data 26/07/2019 e su n. 2 quotidiani, uno a tiratura nazionale ed uno a tiratura regionale;

RILEVATO che nei tempi previsti dal Bando di Gara e dal relativo Disciplinare, ovvero entro le ore 13:00 del 11/09/2019, sono pervenute n. 1 offerta per il lotto 1 e n. 1 offerta per il lotto 2.

VISTO il Verbale della seduta pubblica del Seggio, prot. n. 6914/09/2019 del 23/09/2019, nel quale si specifica che la società Sardinia Solar Energy S.r.l è stata ammessa con riserva alla procedura sia relativamente al lotto n. 1 che al lotto n. 2, in quanto è stata riscontrata l'incompletezza della documentazione amministrativa presentata per entrambi i lotti;

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE SASSARI

RICHIAMATE le note – prot nn. 7001 e 7017 del 26/09/2019 - con le quali è stata richiesta alla ditta sopra citata la regolarizzazione per entrambi i lotti mediante attivazione della procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dei principi sanciti dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTE le integrazioni alla documentazione amministrativa trasmesse dalla società Sardinia Solar Energy S.r.l. ed acquisite al protocollo consortile con n. 7198 del 02/10/2019, per il lotto n. 1, e n. 7199 del 02/10/2019, per il lotto n. 2;

ATTESO che, a seguito delle verifiche svolte in relazione alle sopracitate integrazioni, si può ritenere conclusa con esito positivo la fase del soccorso istruttorio;

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

DISPONE

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di ammettere la Società Sardinia Solar Energy S.r.l. alla fase successiva della procedura sia per il lotto n.1 che per il lotto n.2;
- 3) di dare mandato al Seggio di comunicare ai partecipanti la data dello svolgimento della seduta per l'apertura della busta contenente l'offerta economica.

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Marcello Sechi)

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Salvatore Demontis)