

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PROCEDURA APERTA, DA ESPLETARSI MEDIANTE L'UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA
TELEMATICA SARDEGNACAT, FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
PRESTAZIONE DELLE GARANZIE FINANZIARIE PER LA FASE DI GESTIONE OPERATIVA E
CHIUSURA E PER LA FASE DI GESTIONE POST-OPERATIVA DELLA DISCARICA DI
BARRABO'

ART. 1.	OGGETTO DELL'APPALTO	3
ART. 2.	MODALITA' E OBBLIGHI RICHIESTI PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO	3
ART. 3.	IMPORTO DELLE GARANZIE.....	3
ART. 4.	IMPORTO A BASE D'ASTA	4
ART. 5.	DURATA	4
ART. 6.	PAGAMENTI	4
ART. 7.	ALLEGATI AL CAPITOLATO.....	5

ART. 1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di prestazione delle garanzie finanziarie per la fase di gestione operativa e chiusura e per la fase di gestione post-operativa della discarica controllata per lo smaltimento dei rifiuti speciali non pericolosi ubicata in loc. Barrabò, nel comune di Porto Torres (SS), della quale il Consorzio è proprietario e Gestore.

L'esercizio della discarica è attualmente disciplinato dall'Autorizzazione Integrata Ambientale n.1, rilasciata dal Settore Ambiente della Provincia di Sassari in data 31/05/2016.

ART. 2. MODALITA' E OBBLIGHI RICHIESTI PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

L'esecuzione del servizio comprende la costituzione delle seguenti polizze:

1. Gestione operativa dell'impianto di discarica controllata (GO);
2. Gestione post-operativa dell'impianto di discarica controllata (GPO).

Per il testo delle polizze oggetto del presente appalto, si rimanda all'Allegato A, redatto sulla base dello schema contenuto nell'Allegato 2 alla Delibera di Giunta Regionale n.39/23 del 15/7/2008 ed adeguato alle specificità dell'impianto in oggetto, nonché dell'Allegato 1 alla stessa Delibera per quanto riguarda le modalità di calcolo delle garanzie e le restanti condizioni.

ART. 3. IMPORTO DELLE GARANZIE

Sulla base di quanto previsto nel già richiamato Allegato 1 della Delibera G.R. 39/23 del 15/7/2008, le polizze devono avere i seguenti importi:

1. Gestione operativa della discarica (GO): € 7.011.760,00 (punto 1 del paragrafo 7.1.2.1 dell'Allegato 1)

	Unità	Quantità	Tariffa	Importo
A Superficie complessiva vasca sopraelevata	m ²	60 169,00	10 €/ m ²	601 690,00 €
<i>Volumetria complessiva vasca attuale alla quota 18,65 m</i>	m ³	290 000,00		
<i>Volumetria relativa all'istanza di modifica non sostanziale</i>	m ³	17 000,00		
<i>Volumetria complessiva vasca in sopraelevazione alla quota 20,65 m</i>	m ³	120 338,00		
B Volumetria totale discarica sopraelevata	m ³	427 338,00	15 € / m ³	6 410 070 €
Totale polizza gest. operativa post sopraelevazione (A+ B)				7 011 760 €

2. Gestione post-operativa della discarica (GPO): € 2.738.280,00 (punto 2 del paragrafo 7.1.2.1 dell'Allegato 1)

	Unità	Quantità	Tariffa	Importo
A Superficie complessiva vasca sopraelevata	m ²	60 169,00	10 €/ m ²	601 690,00 €
<i>Volumetria complessiva vasca attuale alla quota 18,65 m</i>	m ³	290 000,00		
<i>Volumetria relativa all'istanza di modifica non sostanziale</i>	m ³	17 000,00		
<i>Volumetria complessiva vasca in sopraelevazione alla quota 20,65 m</i>	m ³	120 338,00		
B Totale volumetria discarica sopraelevata	m ³	427 338,00	5 € / m ³	2 136 690 €
Totale polizza gest. post esercizio (A+ B)				2 738 380 €

Le due garanzie da prestare hanno un importo complessivo garantito pari a € 9.750.040,00.

Il beneficiario è l'Autorità Competente, rappresentata dal Settore 5 - Programmazione, Ambiente e Agricoltura Nord Ovest, Servizi Tecnologici della Provincia di Sassari.

Si precisa che il Consorzio non intende stipulare la polizza di Responsabilità Civile Ambientale, in quanto ritenuta dalla normativa condizione non necessaria per la stipula delle polizze oggetto del presente appalto.

ART. 4. IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo complessivo stimato a base d'asta, determinato ai sensi dell'art. 35 comma 14 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ammonta ad € 390.000,00 imposte incluse, per la durata di 5 anni + 2 anni, così suddivisi:

- € 280.000,00 per la gestione operativa della discarica;
- € 110.000,00 per la gestione post-operativa della discarica.

ART. 5. DURATA

Le garanzie avranno durata **5 anni + 2 anni** a partire dalla data di affidamento del servizio. Dopo **cinque anni** dovrà essere individuato un nuovo soggetto. Nel corso degli ultimi **due anni** l'Ente beneficiario può continuare ad avvalersi della garanzia stessa, con riferimento alle sole inadempienze verificatesi nel periodo di validità della medesima.

ART. 6. PAGAMENTI

Il pagamento del servizio sarà effettuato in via anticipata in un'unica soluzione per entrambe le polizze. Il Consorzio si riserva di richiedere all'affidatario, a seguito dell'aggiudicazione del servizio, la possibilità di suddividere il pagamento del premio in due soluzioni di importo pari alla metà dell'importo di aggiudicazione, da distribuire nel periodo di validità delle garanzie finanziarie.

ART. 7. ALLEGATI AL CAPITOLATO

Si allegano al presente capitolato i seguenti documenti, ritenuti utili ai concorrenti per la formulazione dell'offerta:

- Allegato D: Testi delle due polizze, elaborati sulla base dei contenuti dell'Allegato 2 alla DGR 39/23 del 15.07.2008
- Allegato E: bilancio 2019 del Consorzio Industriale Provinciale di Sassari
- Allegato F: Autorizzazione Integrata Ambientale n.1 del 31.05.2016

Ulteriori documenti, relativi alla gestione dell'impianto e contenenti elementi di riservatezza, possono essere messi a disposizione dei concorrenti interessati alla procedura di gara previa esplicita richiesta, trasmessa attraverso l'apposita sezione di SardegnaCat o inviata all'indirizzo mail del Responsabile Unico del Procedimento ing. Graziano Mura (g.mura@cipss.it).